首占新农贸市场项目（施工）（评定分离）

中标候选人公示

招标项目编号：E3501820102802192001

本招标项目于2026年11月17日 9：10时在长乐区公共资源交易服务中心第一开标室开标，已由评标委员会及定标委员会评审完毕，现将中标候选人公示如下：

一、招标工程项目概况

工程项目名称：首占新农贸市场项目（施工）（评定分离）

招标人：福州市长乐区吴航商业集团有限公司

建设规模：本项目建筑面积为13446.87㎡，其中地上建筑面积10611.95㎡、地下建筑面积2834.92㎡；层数为11层，其中地下室地下1层、上部地上10层。建筑高度42.6米

招标方式：公开招标

二、评标办法及评标参数

评标办法：经评审的最低投标价中标法

评标参数：K=6.73%

三、中标候选人公示时间：2026年11月20日至2026年11月23日。 投标人或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

四、开标后撤销投标的投标人名称（如有时）：无

五、进入评审的投标人名单及评标总得分（评标阶段）

序号	投标人名称	投标总报价(元)	信用得分	项目负责人及注册执业证书（或职称证书）名称和编号	评标总得分	备注
1	福建兴港建工有限公司	45592603	/	阮鹏， 闽1352014201512717	99.87	/
2	福建源榕交通工程有限公司	45620803	/	林雪贞、闽1352021202202428	99.5	/
3	华辉建工集团有限公司	45431248	/	刘海 闽1352020202103372	99	/
4	飞阳建设工程有限公司	45265162	/	黄圣灯、闽1352007200700916	97.91	/
5	厦门径园建设工程有限公司	45748952	/	郑小跃 闽1352006200700867	97.81	/
6	福建兆发建设有限公司	45230952	/	朱润涛、闽1352007200700307	97.68	/
7	福建省华实建工集团有限公司	45787310	/	邱美祥、闽1352013201308016	97.31	/
8	福建华典建设有限公司	45167404	/	张典斌、闽2352008200815228	97.27	/
9	海峡三建（福建）建工发展有限公司	45034489	/	林进源、闽1352018201901049	96.39	/

10	福建捷雄建筑工程有限公司	44939666	/	王官通、闽1352020202200958	95.77	/
11	福建领航建设集团有限公司	44853891	/	廖伟敏、闽1352020202103253	95.2	/
12	闽晟集团城建发展有限公司	44849751	/	张平，闽1352015201514544	95.18	/
13	福建久润电力科技有限公司	44835089	/	苏祥英、闽1352011201105677	95.08	/
14	福建茂匠建设工程有限公司	44760260	/	刘长蕊、闽2352020202102573	94.59	/
15	福建艺景生态建设集团有限公司	44703135	/	曾起誉、闽1352024202501445	94.21	/
16	福建威唐建筑工程有限公司	44700109	/	黄娟、闽2352014201580692	94.19	/
17	山东广帮建筑安装有限公司	44693116	/	陈洪军、鲁1372022202306620	94.14	/
18	驿涛工程集团有限公司	44693203	/	庄志勇、闽1352017201821343	94.14	/
19	福建省景筑浩洋建筑工程有限公司	44690415	/	陈宝山、闽2352011201139562	94.13	/
20	重庆顺翔建筑工程有限公司	44673763	/	倪小红/渝1362017201818591	94.02	/
21	福建增淦建设工程有限公司	44641974	/	蔡玉莲、闽1352017201820905	93.81	/
22	浙江光大建设集团有限公司	44639502	/	李惠飞、浙1332025202600513	93.79	/
23	福建省益泰恒建筑工程有限公司	44635171	/	陈俊胜、闽1352022202302573	93.76	/
24	重庆旭凯建设集团有限公司	44624819	/	张启学、渝1502017201900948	93.69	/
25	瑞泓德建设有限公司	44615147	/	时建文、浙1412018201903772	93.63	/
26	福建宇凡建设有限公司	44605245	/	张焕林 、闽1352021202201631	93.57	/
27	广泓建设集团有限公司	44576068	/	晏国群、赣1362010201003798	93.37	/
28	福建诚铄建设工程有限公司	44550890	/	苏世景 闽1352021202204323	93.21	/
29	中国建筑第二工程局有限公司	44545181	/	琚扬扬、京1112020202107328	93.17	/
30	元启建设集团有限公司	44531310	/	施雪耀、闽1352011201206416	93.08	/
31	广西富林建设集团有限公司	44517422	/	谭亚飞 桂1452007200801778	92.99	/

32	陕西建工第十一建设集团有限公司	44506345	/	陈静博、陕1612016201615086	92.92	/
33	福建鸿杨建筑工程有限公司	44492986	/	李慧，闽1352025202600178	92.83	/
34	精易建工集团有限公司	44477583	/	缪义华、闽1352011201105598	92.73	/
35	福建省宇煌建设工程有限公司	44478324	/	柯兴钊、闽1352018201901911	92.73	/
36	广西贵港建设集团有限公司	44478324	/	梁俊成，桂1452005200700261	92.73	/
37	浙江升浙建设集团有限公司	44453888	/	沈燕平、浙1332017201746716	92.57	/
38	福建省长汀县第一建筑工程有限公司	44439227	/	黄海荣、闽1352016201617800	92.47	/
39	华煜建设集团有限公司	44405017	/	杨世松、浙1332019202106883	92.25	/
40	红谷百业建设集团有限公司	44361032	/	邱兵，赣1362019202000726	91.96	/
41	福建省宇浩建设工程有限公司	44344987	/	黄仕聪、闽2352010201028444	91.85	/
42	四川殷铭建设工程有限公司	44341103	/	张领、川1362013201306359	91.83	/
43	力晟（福建）项目管理 有限公司	44551632	/	刘海燕 闽1352016201616712	/	/
44	中磐建设集团有限公司	44639638	/	葛治兵；闽1352016201718744	/	/
45	福建古玄建设工程有限公司	44380581	/	陈贵滨、闽2352019202005155	/	/
46	福建开晨建设集团有限公司	44849751	/	陈裕城、闽1352015201513312	/	/

六、定标候选人名单和定标总得分（定标阶段）

序号	投标人名称	定标总得分	备注
1	华煜建设集团有限公司	96.13	/
2	精易建工集团有限公司	96	/
3	浙江升浙建设集团有限公司	95.94	/
4	四川殷铭建设工程有限公司	95.94	/
5	红谷百业建设集团有限公司	95.88	/
6	广西富林建设集团有限公司	95.31	/
7	广西贵港建设集团有限公司	95.13	/
8	福建省长汀县第一建筑工程有限公司	94.94	/
9	元启建设集团有限公司	94.13	/

10	福建省宇浩建设工程有限公司	94.06	/
11	中国建筑第二工程局有限公司	93.88	/
12	广泓建设集团有限公司	93.69	/
13	福建诚铄建设工程有限公司	92.5	/
14	福建鸿杨建筑工程有限公司	92	/
15	福建宇凡建设有限公司	91.88	/
16	福建增淦建设工程有限公司	90.44	/
17	福建省宇煌建设工程有限公司	89.81	/
18	闽晟集团城建发展有限公司	89.63	/
19	驿涛工程集团有限公司	89	/
20	飞阳建设工程有限公司	88.44	/
21	陕西建工第十一建设集团有限公司	87.75	/
22	福建兆发建设有限公司	87.75	/
23	华辉建工集团有限公司	86.75	/
24	福建源榕交通工程有限公司	86.44	/
25	瑞泓德建设有限公司	86	/
26	重庆旭凯建设集团有限公司	85.75	/
27	浙江光大建设集团有限公司	85.25	/
28	重庆顺翔建筑工程有限公司	84.25	/
29	山东广帮建筑安装有限公司	83.75	/
30	福建艺景生态建设集团有限公司	83.5	/
31	福建茂匠建设工程有限公司	82.25	/
32	福建领航建设集团有限公司	82	/
33	福建捷雄建筑工程有限公司	81.75	/
34	福建久润电力科技有限公司	81	/
35	福建兴港建工有限公司	80.75	/
36	福建华典建设有限公司	80.75	/
37	福建省益泰恒建筑工程有限公司	80.5	/
38	福建威唐建筑工程有限公司	80.25	/
39	福建省华实建工集团有限公司	80	/
40	福建省景筑浩洋建筑工程有限公司	79	/
41	厦门径园建设工程有限公司	78.25	/
42	海峡三建（福建）建工发展有限公司	77.5	/

七、评标委员会各成员对中标候选人商务、技术、报价等评审结论、打分情况

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人
		精易建工集团有限公司
评标委员会成员1	商务	合格
	技术	77.4
	报价	92.73
评标委员会成员2	商务	合格
	技术	71.2
	报价	92.73
评标委员会成员3	商务	合格
	技术	69.6
	报价	92.73
评标委员会成员4	商务	合格
	技术	68.4
	报价	92.73
评标委员会成员5	商务	合格
	技术	84
	报价	92.73

八、推荐的中标候选人及主要投标内容：

中标候选人名称及排名顺序	第1中标候选人
	精易建工集团有限公司
联合体成员（如有）	/
投标报价（元）	￥44477583元
投标报价中包括的专业工程暂估价（元）	0元
投标报价中包括的暂列金额和其他不可竞争费（元）	0元
工期（日历天）	540日历天
质量标准	符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准
企业资质	建筑工程施工总承包壹级
中标候选人的类似工程业绩（如有时）	/

九、中标候选人的人员配备情况：

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人
		精易建工集团有限公司
	姓名	缪义华
		执业注册证书类型及等级：中华人民共和国一级建造师注册证书

项目负责人	证书名称和编号	注册编号：闽1352011201105598
		注册专业：建筑工程
		职称：高级工程师
		职称专业：市政
		证书编号：闽特G009-02957
	类似工程业绩（如有时）	/
技术负责人	姓名	程开权
	证书名称和编号	职称：高级工程师 职称专业：市政工程施工 证书编号：闽G909-01852 发证机关：福建省人力资源和社会保障厅
	类似工程业绩（如有时）	/
安全员	姓名	林积惠
	证书名称和编号	闽建安C3（2025）2300140
安全员	姓名	王菁瑾
	证书名称和编号	闽建安C3（2022）2001368
安全员	姓名	林凤娇
	证书名称和编号	闽建安C1（2026）2402933
材料员	姓名	王锋
	证书名称和编号	0352611100099000009
机械员	姓名	黄世帅
	证书名称和编号	0232311200005000260
劳务员	姓名	樊巧玲
	证书名称和编号	0352411300016000002
设备安装施工员	姓名	王家锐
	证书名称和编号	0351510393515012708
设备安装质量员	姓名	蔡薇婷
	证书名称和编号	0352610800016000011
土建施工员	姓名	黄晓云
	证书名称和编号	0351810193518012122
土建质量员	姓名	陈燕红
	证书名称和编号	0622310600046000468

十、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/	/

十一、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

序号	投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
1	力晟（福建）项目管理有限公司	不通过	未按招标文件要求提供拟派出安全员的有效安全生产考核合格证书C证扫描件及其社保缴费证明材料	根据招标文件第3章第2节3.1.8款规定，否决其投标	/
2	中磐建设集团有限公司	不通过	未按招标文件要求提供完整的拟派出安全员的有效安全生产考核合格证书C证扫描件及其社保缴费证明材料	根据招标文件第3章第2节3.1.8款规定，否决其投标	/
3	福建古玄建设工程有限公司	不通过	投标函载明的拟派出项目负责人与资格文件载明的拟派出的项目负责人不一致	根据招标文件第3章第2节5.1.2款规定，否决其投标	/
4	福建开晨建设集团有限公司	不通过	《主要材料和设备项目与价格表》中的01010330螺纹钢筋、01010370螺纹钢筋、01010390螺纹钢筋、80213750预拌泵送普通混凝土、80213755预拌泵送普通混凝土、01010360螺纹钢筋、01010400螺纹钢筋、80230010预拌泵送轻骨料混凝土缺项	根据招标文件第3章第2节7.1.4款规定，否决其投标	/

十二、开标记录异常情况：无

十三、异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

招标人（盖章）：福州市长乐区吴航商业集团有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：陈乐聚

联系人：张工，联系电话：0591-28922223/

办公地址：福州市长乐区首占镇广场南路813号产投大楼6楼

邮政编码：350202，传真：/

招标代理机构（盖章）：福建优胜招标项目管理集团有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：马光锦

联系人：林巧春（项目负责人）、丁海华、马彪、马光锦、许玲

联系电话：0591-87679372、0591-87679352

办公地址：福州市鼓楼区洪山镇福三路20号华润万象城（一区）（一期）S2#楼4层

邮政编码：350002，传真：0591－87610660

十四、监督机构

监督机构名称：福州市长乐区住房和城乡建设局

办公地址：福州市长乐区文武砂街道文松路666号13楼

联系电话：0591-28201206

日期：2026年11月20日