



项目组成表:

编号	名称	建筑占地	建筑面积	计容面积	备注
1	原朝阳中学 (已建)	2922m ²	15061m ²	15061m ²	40班教学楼、教研办公楼、实验楼
2	图书办公楼 (已建)	1256m ²	9085m ²	7655m ²	含地下室人防工程1430m ²
3	高中部教学楼 (已建)	1330m ²	6744m ²	6744m ²	40班教学楼
4	科技综合楼 (已建)	1167m ²	6805m ²	6805m ²	
5	学生宿舍 (已建)	1323m ²	3969m ²	3969m ²	
6	学生食堂 (已建)	1200m ²	3628m ²	3628m ²	
7	附属工程 (已建)	101m ²	101m ²	101m ²	传达、门卫、钟楼等
8	体育馆 (已建)	2202.6m ²	2569.7m ²	2569.7m ²	
9	第二学生宿舍 (已建)	629m ²	3604.8m ²	3536.8m ²	
10	教师宿舍 (已建)	376.8m ²	3599.8m ²	3599.8m ²	共72套
11	新疆班专用教学综合楼 (已建)	651m ²	3100m ²	3100m ²	食堂+活动用房+学生宿舍
12	教学综合楼 (拟建)	1985.80m ²	9017.11m ²	6928.75m ²	地上6928.75m ² , 地下2088.36m ²

主要经济技术指标:

名称	经济技术指标	备注
班级数	中学92班	其中新增12班
用地面积	88696.8m ² (133.0亩)	
实用地面积	85644.2m ² (128.5亩)	
总建筑面积	67284.41m ²	其中已建: 58267.30m ² ; 拟建: 9017.11m ²
计容建筑面积	63698.05m ²	其中已建: 56769.30m ² ; 拟建: 6928.75m ²
不计容建筑面积	3586.36m ²	其中已建: 1498.00m ² ; 拟建: 2088.36m ²
建筑占地面积	15144.20m ²	其中已建: 13158.40m ² ; 拟建: 1985.80m ²
绿地面积	33020.30平方米	
建筑密度	17.68%	
容积率	0.74	
可比总用地面积	78039.81m ²	
可比容积率	0.82	
绿地率	38.56%	
机动车停车	87辆 (其中新增49辆)	其中地上: 19辆; 地下: 68辆
非机动车停车	2800辆	

