总平面图 1:500

图例

- 拟建建筑
- 现状建筑
- 原有构筑物
- 校园出入口
- 地块编号及界限
- 规划用地
- 消防车道
- 消防扑救场地
- 建筑及场地标高
- 道路、室外消防车道
- 道路平曲线半径
- 坐标标注
- 体育运动场地
- 机动车地面停车位
- 非机动车地面停车位
- 二层连廊桥面
- 步行道路
- 地下车库范围
- 垃圾收集站用地范围
- 多层建筑首层轮廓
- 地下车库出入口
- 地块界线
- 用地红线
- 地下车库范围
- 多层建筑轮廓
- 地下车库出入口

技术经济指标

序号	项目		数量	单位
1	总用地		95295	m²
2	总建筑面积		190590	m²
3	其中	地上建筑面积	142918.21	m²
		地下建筑面积	47671.79	m²
4	容积率		1.49	
5	建筑密度		21.14%	
6	绿地率		30%	
7	机动车停车位		1426	个
	其中	地面停车位	36	个
		地下车库停车位	1390	个
8	其中	(1)7-2#住宅地下车库	1	个
		(2)7-3#住宅地下车库	1	个
		(3)7-5#住宅地下车库	1	个
9	其中	(1)7-1#幼儿园地下车库	1	个
		(2)7-4#幼儿园地下车库	1	个
10	其中	幼儿园地下车库	1	个
		住宅地下车库	1	个
11	人防面积（平时使用面积的70%）		2555	m²

设计说明

1. 本图纸是甲方委托给设计单位所提供的。
2. 本图所用尺寸以毫米为单位，标高以米为单位。
3. 图中所标注的长、宽、高、坐标、标高、坡度、坡向、半径、间距、面积、数量、容量、等等数值，以毫米为单位。
4. 图中所标注的尺寸，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
5. 图中所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
6. 校园内车行道最低标高不低于12.000-4.0%，步行道最低标高不低于12.000-1.0%，道路纵坡不大于8%。
7. 本图纸所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
8. 本图纸所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
9. 本图中所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
10. 本图纸所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
11. 本图纸所标注的坐标、高、等等数值，是按照建筑物外墙（不含装修层及外墙饰面）或轴线、柱网、结构外墙、内墙、柱、梁、墙、板、楼梯、电梯、管道、设备、等等的结构尺寸。
12. 图纸名称后括号内的数字为1:100比例图纸的图号。
13. 图中数字表示为10~15mm。
14. 尺寸及高程单位：米（m）。

福建省闽武建筑设计院有限公司
Fujian MinWu Architectural Design Institute Co.,Ltd
建筑甲级工程设计资质证书编号 A135006085
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENS

REVISION	No.	DATE	REMARK
V1.0		2024.06	初稿
V1.1		2024.08	修改稿

图纸专用章 PROJECT SEAL	
注册师印章 REGISTERED SEAL	
审定人签字 APPROVED BY	
审定批准书编号 APPROVAL No.	
建设单位 CLIENT	阳光学校
工程名称 PROJECT	阳光学校滨海校区（一期地块二）
本图名称 ITEM	总平面图
审定 AUTHORIZED BY	
工程总负责 PROJECT CAPTAIN	王刚
专业负责 MAIN ENGINEER	王刚
校对 EXAMINED BY	赵辉
审核 CHECKED BY	赵辉
设计 DESIGNED BY	林 博
制图 DRAWED BY	林 博
图号 DRAWING	总平面图
项目编号 PROJECT No.	21020
图纸编号 DRAWING No.	P-01
版本号 REVISION No.	V1.1
比例 SCALE	1:500
日期 DATE	2024.08